

AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALLA RACCOLTA DI PREVENTIVI

II RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO Dott. Giuseppe Cosentino

Rende noto che l'ISPRA - Istituto Superiore per la Protezione e la Ricerca Ambientale - Dipartimento del personale e degli affari generali - Servizio per i servizi generali, l'inventario, le infrastrutture e le manutenzioni dovrà acquisire il servizio professionale di redazione di una perizia di stima immobiliare per la sede ISPRA di Via Padre Venturini, Chioggia, finalizzata all'ottenimento dell'attestazione di congruità del prezzo di locazione da parte dell'Agenzia del Demanio.

La perizia di stima dovrà essere elaborata sulla base del modello estimale indicato dall'Agenzia del Demanio.

L'affidamento è disposto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023.

Il valore massimo stimato dell'affidamento è pari € 4.000,00 (euro quattromila/00), oltre Iva e cassa professionale ove dovuta.

Non sussistono rischi da interferenze.

Gli operatori economici che saranno interpellati nell'ambito della presente indagine devono essere iscritti al bando MePA "Servizi", categoria merceologica "Servizi tecnici di architettura, ingegneria, pianificazione e paesaggio".

REQUISITI GENERALI E SPECIALI E VALUTAZIONE DEI PREVENTIVI

I soggetti interessati alla presente indagine devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a. di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 e del Codice: non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative in materia di impedimenti a stipulare con la Pubblica Amministrazione;
- b. di idoneità professionale ai sensi dell'art. 100, c. 3 del Codice: iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o presso i competenti ordini professionali per un'attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto dell'appalto;

Gli operatori economici interpellati devono essere in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali.

L'operatore economico al quale affidare l'appalto sarà individuato in base al criterio del minor prezzo.

PRESENTAZIONE DEL PREVENTIVO

La dichiarazione di cui all'Allegato A, il preventivo su carta intestata, l'informativa sul trattamento dei dati personali e l'eventuale procura dovranno pervenire entro 4 (quattro) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso via PEC, all'indirizzo protocollo.ispra@ispra.legalmail.it inserendo nell'oggetto "Preventivo per il servizio professionale di redazione di una perizia di stima immobiliare

per la sede ISPRA di Via Padre Venturini, Chioggia – alla c.a. del dott. Giuseppe Cosentino”. La suddetta documentazione dovrà essere firmata digitalmente dal legale rappresentante.

L’Amministrazione non assume alcuna responsabilità circa ritardi dovuti a disservizi del client di posta certificata.

Per ogni ulteriore informazione in merito al presente avviso, gli interessati possono inviare una mail all’indirizzo dino.demarco@isprambiente.it .

Si invita a prendere visione e sottoscrivere digitalmente l’Informativa trattamento dati personali.

Il presente avviso ha carattere ricognitivo e, come tale, non impegna l’Istituto a dare seguito alle attività di cui all’oggetto medesimo. L’Amministrazione si riserva, comunque, in ogni momento, di revocare il presente avviso o di non dar corso alla procedura per l'affidamento del servizio, senza che i soggetti interessati possano comunque vantare rimborsi o compensi di sorta per la presentazione della documentazione richiesta.

Il Responsabile Unico del Progetto
Dott. Giuseppe Cosentino

ALLEGATO A

**TRASMISSIONE PREVENTIVO E DICHIARAZIONE PER L’AFFIDAMENTO DEL
SERVIZIO TRIENNALE DI FORNITURA E NOLEGGIO DI MATERIALE IGIENICO-SANITARIO PER LE
SEDI ISPRA DI ROMA DI VIA V. BRANCATI N. 48 E N. 60**

A ISPRA
Servizio AGP-SAG
c.a. dott. Giuseppe Cosentino

Ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000

il/la sottoscritto/a
nato/a a il .../.../..... C.F.
residente a CAP Via

DICHIARA

1. di essere legale rappresentante/procuratore della Società
C.F. e P.Iva
con sede legale in - CAP
Via
telefono..... PEC
e-mail
oggetto sociale pertinente all’oggetto dell’affidamento
.....
abilitazione bando MePA, categoria merceologica “Pulizia degli immobili - Servizi di disinfezione
e disinfestazione”

2. di essere micro/piccola/media impresa Sì No

In caso affermativo indicare:

- dipendenti in organico alla data della presente: n.;
- fatturato di euro nell’anno precedente;

(oppure in luogo del fatturato)

- totale bilancio di euro nell’anno precedente.

| | micro impresa | piccola impresa | media impresa |
|------------------|---------------|-----------------|---------------|
| a) dipendenti | meno di 10 | meno di 50 | meno di 250 |

| | | | |
|-----------------------|-----------------------------|------------------------------|------------------------------|
| b) fatturato | non superiore a € 2 milioni | non superiore a € 10 milioni | non superiore a € 50 milioni |
| | oppure | oppure | oppure |
| c) totale di bilancio | non superiore a € 2 milioni | non superiore a € 10 milioni | non superiore a € 43 milioni |

3. di partecipare alla procedura in forma di:

- IMPRESA SINGOLA come sopra generalizzata IMPRESA ASSOCIATA nella seguente forma:

.....

(indicare la forma dell'associazione e i dati dell'impresa associata)

4. di essere in possesso dei seguenti requisiti speciali *(cfr. paragrafo requisiti generali e speciali e valutazione dei preventivi)*:

- di idoneità professionale: iscrizione nella sezione ordinaria/speciale del registro delle imprese presso camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, di....., al n. oppure presso il seguente ordine professionale..... *(nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione in CCIAA, dovrà essere allegata dichiarazione del legale rappresentante resa in forma di autocertificazione ai sensi del d.P.R. 445/2000, con la quale si dichiara l'insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione alla CCIAA ed eventuale copia dell'atto costitutivo e dello statuto); ovvero presso (registri, elenchi, e analoghi, riconosciuti dall'ordinamento giuridico);*
- di essere in possesso di pregresse esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, di seguito elencate:

.....
.....

5. che il Titolare e il Direttore tecnico, nel caso di impresa individuale, i soci amministratori e il direttore tecnico, se trattasi di società in nome collettivo, i soci accomandatari e il direttore tecnico, nel caso di società in accomandita semplice, i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi gli institori e i procuratori generali, i componenti degli organi con poteri di direzione o di vigilanza, i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione e di controllo, il socio unico, l'amministratore di fatto, sono:

- Sig.
nato a Il residente in
via
C.F.

(aggiungere ulteriori campi laddove necessario)

6. che la società è controllata al 100% dal seguente soggetto giuridico:

Denominazione o ragione sociale

C.F. e P.Iva

con sede legale in

Via

telefono..... PEC

e-mail

(aggiungere ulteriori campi laddove necessario)

7. che gli Amministratori della sopra indicata sono:

- Sig.
nato a Il residente in
via
- C.F.

8. che a carico dei soggetti di cui sopra non sussistono condanne con sentenza definitive o decreti penale di condanna divenuti irrevocabile per i reati elencati negli artt. 94, c. 1, e 98, c. 3 lett. h) del Codice;

9. di non trovarsi in alcuna delle condizioni che comportano l'esclusione automatica ai sensi dell'art. 94 del Codice;

10. di non trovarsi in alcuna delle condizioni che rilevano ai fini dell'esclusione non automatica ai sensi dell'art. 95 e 98 del Codice;

oppure

in riferimento alle fattispecie di cui agli artt. 95 e 98 del Codice dichiara quanto segue
.....
.....

e fornisce i seguenti elementi informativi utili ai fini della valutazione dei fatti e delle circostanze sopra dichiarati:

.....

11. di non essere a conoscenza di situazioni di conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto (artt. 16 e 95 del Codice): Sì No

in caso affermativo,

si forniscono le seguenti informazioni sulle modalità con cui è stato risolto il conflitto di interessi:

.....
.....

12. di non avvalersi di attività lavorativa o professionale di soggetti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1, c. 2 di cui al D.lgs. n. 165/2001 e che sono cessati dal rapporto di pubblico impiego da meno di tre anni ai sensi dell'art. 53, c. 16-ter, primo periodo;
13. che il preventivo allegato alla presente è da riferirsi al contratto base - con esclusione di qualsiasi ipotesi di opzione, rinnovo o modifica contrattuale inclusi nel valore stimato dell'appalto - ed è **valido per 180 giorni** dalla data della presente dichiarazione, da intendersi al netto dell'IVA e di tutti gli oneri fiscali e delle spese derivanti dall'eventuale stipula del contratto;
14. che non intende affidare in subappalto l'esecuzione di alcuna attività oggetto delle prestazioni, **oppure**
limitatamente alle prestazioni diverse da quelle eventualmente riservate all'affidatario,
individuare le prestazioni o lavorazioni che si intende subappaltare e la relativa quota espressa in percentuale sull'importo contrattuale¹.....
.....
(Per le eventuali condizioni e limiti alle prestazioni subappaltabili verificare le prescrizioni indicate nel Capitolato Speciale)
15. di essere consapevole che per l'appalto/servizio/fornitura in oggetto è previsto l'obbligo di garantire l'applicazione del contratto collettivo indicato nel Capitolato Speciale,
oppure
di applicare il seguente contratto collettivo nazionale che garantisce le medesime tutele:
.....;

(luogo e data)

(firmato digitalmente)

ALLEGATI:

- Preventivo su carta intestata;
- Informativa trattamento dati personali firmata digitalmente per presa visione;
- Procura ove la documentazione sia firmata da un soggetto diverso dal legale rappresentante e i poteri di firma non risultino dalla visura camerale.

¹ Ad esclusione di prestazioni eventualmente riservate all'affidatario, come previsto dal Capitolato Speciale